



REQUINTE NO INTERIOR



Texto Claudia Dino
Fotos Divulgação/Lucas Fonseca

NA FACHADA PRINCIPAL SE DESTACA A COMBINAÇÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA E ALUMÍNIO COM VIDRO LAMINADO TEMPERADO. PAINÉIS FRONTAIS MÓVEIS E MODULARES DE MADEIRA TAMBÉM APARECEM COM A FUNÇÃO DE "ESCONDER" AS JANELAS DOS BANHEIROS DAS SUITES E PODEM SER RETIRADOS COM FACILIDADE PARA MANUTENÇÃO.



MATERIAIS PRÁTICOS E SOFISTICADOS SE DESTACAM NA MORADA DO INTERIOR DE SÃO PAULO



Os proprietários sonhavam em construir uma residência de veraneio em um local com atividades como golf e hipismo, mas não queriam abrir mão do contato com a natureza e segurança. Por isso, em parceria com a arquiteta paulistana Crisa Santos, elegeram o Condomínio Quinta da Baroneza, em Bragança Paulista, interior de São Paulo, para construir a casa que atendesse todas as expectativas da família.

O escritório da profissional participou da escolha do terreno. "Optamos por um de esquina com 3 mil m² e declividade que garantiu a possibilidade de deixar o pavimento

térreo no topo do lote com vista privilegiada da área de lazer."

A fundação tipo estaca escavada foi selecionada para a execução da casa. A laje pré-fabricada com EPS aplicada na cobertura reduziu o tempo de obra e proporcionou economia. Além disso, as paredes da edificação funcionam como muro de arrimo.

Para economizar com a estrutura do telhado e facilitar a limpeza de calhas e manutenção, a equipe selecionou telhas galvanizadas trapezoidais, porém, utilizaram beiral de madeira e calha central, o que valorizou o projeto esteticamente e poupou gastos com tubulação.





Superior



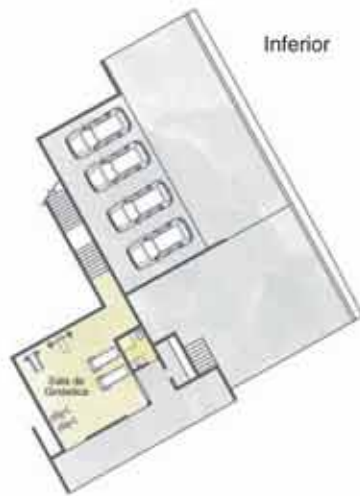
O PAVIMENTO SUPERIOR TEM CINCO SUITES, DUAS DELAS COM VARANDAS E VISTA PRIVILEGIADA.

Térreo



Por ser uma casa de férias e de fim de semana, os revestimentos selecionados têm fácil manutenção. O piso é de taco palito de cumaru nos ambientes sociais. Os banheiros, sauna e piscina receberam porcelanato e pastilhas de porcelana. A cozinha, lavanderia e áreas de serviço também têm acabamento de porcelanato. A escada de acesso ao segundo pavimento possui formato caracol, estrutura de chapa metálica e pisadas de madeira. Ela leva ao setor social, cujo destaque está na lareira (Construflama). Com dupla abertura da caixa de fogo, o modelo a gás revestido com pedra canjiquinha pode ser utilizado na sala ou na varanda. "Uma manivela é usada para subir e descer vidros laminados temperados que podem fechar ambos os lados", explica.

Inferior



AS ESCADARIAS EXTERNAS, DE ACESSO À SALA DE GINÁSTICA, VARANDA E CHURRASQUEIRA, TÊM PEDRA MINEIRA BRANCA PARA INTEGRAR OS AMBIENTES E DAR SENSÇÃO DE CONTINUIDADE EM RELAÇÃO AOS PAREDEÕES DE CANJIQUINHA.





A varanda ficou no ponto mais alto do terreno e nesse local é possível ver o pôr do sol. No piso impera o estilo clássico do porcelanato (Eliane). Ela está afastada da área de lazer para garantir tranquilidade nesse espaço. Afinal, agitação e alegria são garantidas na piscina da família. O modelo, construído pela JCQ, tem estrutura de concreto armado e fundo infinito. Como os moradores adoram praticar natação, a profissional especificou a criação de uma raia com 20 m de comprimento. Revestida com pastilha cerâmica na parte interna e deque de madeira ao redor, ao anoitecer é iluminada por equipamentos da Light Tech.

Projeto: **Crísta Santos**
 Construção: **Construtora Roberts**
 Área construída: **2 mil m²**
 Bancadas: **granito café imperial na cozinha e marmoglass nos banheiros**
 Escada: **estrutura metálica com pisadas de madeira**
 Esquadrias: **madeira (Móbilis Brasil) e alumínio (Proall e Esquadralum)**
 Iluminação: **Italysat**
 Paredes: **tinta acrílica, painéis de madeira móveis e modulares nas fachadas, pastilhas de vidro das marcas Vidro Real e Colormix**
 Pisos: **arenito vermelho no jardim intermediário, taco palito (IndusParquet) e porcelanato e revestimento (Eliane)**
 Telhado: **telhas galvanizadas (Eternit)**
 Localização: **Bragança Paulista/SP**